

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 87
IESIRE
Ziua 25 Luna 11 Anul 2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PETRE ANDRIAN CNP. 1012020202020, având
adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI
str. București nr. 23, bl. -, sc. -, et. -, ap.
-, județul/sectorul 1, codul poștal -, e-mail -, tel.
-, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând
cota parte 1/1 prețului de (*) 4000 lei (patru mii lei)

~~Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP., având
adresa de comunicare în: localitatea
str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul codul poștal e-mail tel.
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând
cota parte prețului de (*) lei~~

0766736258

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință 3) (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral al (**)	Număr de carte funciară ă (**)	Număr tarla/lot ot (**)	Număr parcelă ă (**)		
Se completează de către vânzător.	CORNEȘTI D-1A	0,25	1/1	77345	77345	51	373/10	ARABIL
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA ☐ NU ☒ Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit imputernicit,
(numele și prenumele în clar)

DAN CRISTIAN - MIHAIL
L.S.

Vânzător/Imputernicit imputernicit,
(numele și prenumele în clar)

25.11.2024

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr. 13088 din 25.11.2024

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 87/25.11.2024** depuse de **d-l PETRE ADRIAN**, **in calitate de vanzator cu CNP 1070102413016**, identificat cu CI, seria **80** nr. **800236**, eliberat de **SPCEP sector 1**, la data de **03.03.16**, cetatenia **Romana**, nationalitatea **Romana**, stare civila **casatorit**, cu domiciliul în **Bucuresti, str. Trotusului nr.23 sector 1**, **prin imputernicit DAN CRISTIAN -MIHAI** cu CNP **1860504294219** identificat cu CI, seria **00** nr. **800436**, eliberat de **SPCLEP Cornesti**, la data de **25.04.17**, cetatenia **Romana**, nationalitatea **Romana**, stare civila **casatorit**, cu domiciliul în **satul Cornesti nr. 520, comuna Cornesti, judetul Dambovita**, cu procura autentificata cu nr. **1260 /24.07.2024**, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

	juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
--	---	--

☒ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1.	VASILE GHEORGHE	
2.	DUMITRU GHEORGHE	
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

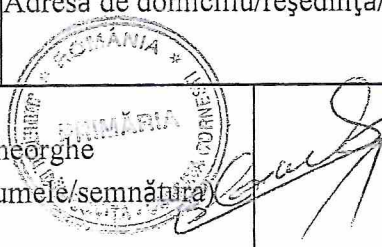
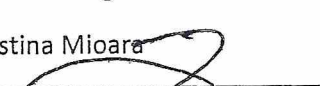
☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	---	-------------------------------------

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
	Primar, Guta Bogdan Gheorghe (numele și prenumele/semnătura) L.S.	
Secretar general primarie Stan Gheorghita	Intocmit consilier agricol Neagu Cristina Mioara	

Data 25.11.2024